

13 януари 2025

**До кмета на община Банско
До заместник кмета на община
Банско
До Общински съвет**

Молба

Преминаването на банята в гр. Добринище в общинско дружество породило широко недоволство сред местното население. През м. февруари 2024 беше иницирана гражданска петиция, подкрепена от 2118 подписа, с която граждани настояха банята да остане под директното управление на кметство Добринище. Петицията не беше уважена от мнозинството общински съветници. Прието беше решение банята да бъде реструктурирана в общинско дружество под управлението на кмета на община Банско. Беше открита процедура по назначаване на управител на общинското дружество с конкурс обявен на 29.05.2024г. След неясна процедура, включително брой на постъпили кандидатури и проведени събеседвания с потенциални кандидати, бе назначен временен управител.

ОП „Минерална баня Добринище“ съществува вече шест месеца като общинско дружество под управлението на временен директор. През този времеви период беше направен козметичен ремонт на фасадата на банята със средства заложи в общински бюджет за 2024г. На 1-ви януари 2025 цените на услугите предлагани в банята бяха увеличени като еднократен билет от 2лв. стана 4лв., вана от 10лв. на 15лв. Пенсионери и ученици от региона могат да ползват намаление от 50% само ако посещават банята в определените за това дни (понеделник и сряда); хора с увреждания безплатно, ако представят удостоверение.

В банята минералната вода е драстично намаляла. Доста често повечето корита за измиване са празни, от душовите тече студена вода, а температурата на водата в басейна е много по-ниска от обичайната за този извор. Ежедневно при персонала на банята постъпват оплаквания от ползващите банята за липса на вода, ниска температура на водата и студени помещения. Доста често ваните се пълнят с маркуч тъй като водата недостига.

От община Банско твърдят, че са проведени срещи и замервания на източниците на минерална вода от сондажите в градския парк. При тези проверки е установено, че единият сондаж е пресъхнал, а при другия има известен спад на дебита в сравнение с първоначалния. Според експертната оценка тези проблеми са нормални и породени от дългогодишна експлоатация, затлачване на сондажите и каптажите и процесите на корозия. Не е установена разлика в температурата с измерената преди години. Заключено е, че ниският дебит и температура се дължат на дефектирани и недобре изолирани

тръби. Има предложение да бъдат заменени всички тръби и водата от всички източници да отива в термо изолиран резервоар, от където да черпи балнеолечебницата и концесионерите. Няма ясен финансов план, кога ще бъдат извършени тези дейности.

Проблемите с ниският дебит и температура на водата в банята не възникнаха след преструктурирането на банята. Тези проблеми водят началото си след строително-ремонтни дейности в парка през 2015 г., когато бяха извършени подмени на тръби и други съоръжения, разрушена бе функционираща градска пералня с минерална вода. Допълнително бяха прокопани километри улици за полагане на тръби, които да отведат минерална вода от сондажът в парка до хотелски комплекс намиращ се в покрайнините на градчето, след одобрен концесионен договор. По време на извършените изкопно-ремонтни дейности има съмнения споделени от много граждани, за отведена минерална вода от сондажите в парка до частни домове намиращи се по трасето на прокопаните улици и бизнеси намиращи се в близост и около парка. Официални сигнали за така описаните и предполагаеми нарушения не са подавани.

Жителите на гр. Добринище имат основателни притеснения относно просъществуването на банята като публичен, достъпен и функционален център за балнеоложки и хигиенни цели. Гражданска инициатива "Аз Обичам Добринище" отправя молба до общинското ръководство със следните искания:

1. Да бъде направена щателна проверка, с необходимите технически средства и изкопни дейности, с която да бъдат установени причините за намаленият дебит на минералната вода в банята, включително и дали има незаконно отклоняване на минерална вода от сондажите в парка.
2. При извършване на проверката да бъдат поканени граждани като независими наблюдатели и резултатите от проверката да бъдат обявени публично.